

## INFORMATION FRÅN STYRELSEN

### **Snart är det jul.....**

... och innan julstressen drabbar oss alla vill styrelsen påminna om att det är dags att du som boende "motionerar" avstängningsventilerna på vattenledningarna i kök och badrum, samt kollar om brandvarnaren fungerar.

### **Avloppsreoveringen i husen gör uppehåll över jul och nytt år**

Projektet med avloppsreovering pågår för fullt. Över jul och nytt år kommer arbetet att gå på sparlåga och inga arbeten som påverkar lägenheterna kommer att utföras.

Tidigare har föreningen meddelat att lägenheter med källare i huset inte skulle bli drabbade av avstängning av vatten och avlopp på dagtid i någon större omfattning. Det har visat sig att en avloppsstam i varje hus går ner i ett skyddsrum och för lägenheter kopplade på den stammen måste tyvärr vatten och avlopp stängas av dagtid (kl 07:30 – 17:00) i 3-5 dagar.

Berörda lägenheter kommer att informeras snarast.

Det har beslutats att reovering av avloppsledningen in mot husen kommer att utföras med "Strumpa" istället för sprutning. Detta är en bättre teknisk lösning men kan betyda att arbetstiden mot trappor i hus utan källare förlängs till 5 dagar. Under arbetstiden kommer vatten och avlopp stängas dagtid kl 07:30 – 17:00. Tidplanen har justerats och bifogas detta infoblad.

### **Kampen mot råttorna fortsätter.....**

I arbetet med att få bukt med våra problem med råttor på balkongerna kommer Styrelsen, Riksbyggen och Balco att jobba med att täta berörda balkonger både invändigt och utvändigt. Detta kan medföra visst grävarbete i våra rabatter och gräsmattor. Vi kommer även i samråd med Anticimex även att sätta ut fler råttfällor där vi misstänker att det finns råttor. Det har rapporterats om råttor i ett av soprummen, och vi ber alla boende se till att sopor endast kastas i kärlen och inte på golvet i soprummen.

Med tanke på att det rör sig många råttor, inte bara på Västra Berga men i hela staden, kan det ta tid att komma tillrätta med problemet, men vi kommer att jobba på

### **Vi hjälpar dig bil av med Julgranen efter jul**

Efter jul kommer man som vanligt att kunna lämna sin julgran vid mattstativen på respektive gård. Mer information om detta kommer att anslås i trapporna.

Vi önskar alla boende i Brf Kadetten En God jul  
och Ett Gott Nytt År!

Med vänliga julhälsningar  
Styrelsen

